


ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

Руководствуясь требованиями Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», закона Республики Татарстан от 23 декабря 2023 г. № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», Положением о проведении публичных слушаний в Альметьевском муниципальном районе, утвержденным решением Совета Альметьевского муниципального района от 4 апреля 2008 г. № 234, на основании обращения Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 22 июля 2025 г. № 01-09-16460

извещаем о начале проведения процедуры публичных слушаний:

1.	Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях	Проект приказа о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования - «Религиозное управление и образование» земельного участка с кадастровым номером 16:07:040002:2140, площадью 4 789 кв. м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Старомихайловское сельское поселение, д. Болгар-2, ул. Новая Ирня, з/у 10.
2.	Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Проект приказа
3.	Организатор публичных слушаний	Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний в составе, утвержденной постановлением исполнительного комитета Альметьевского муниципального района РТ от 14 июня 2024 г. №2094 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний». Контактные телефоны: приемная - 8(8553) 26-10-37 (доп.302); каб.10Б - 8(8553) 26-10-39 (доп.200);
4.	Информация о порядке проведения публичных слушаний	Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов: 1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта; 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях; 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

		<p>5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;</p> <p>6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.</p> <p>Форма проведения публичных слушаний - собрание участников публичных слушаний.</p>
5.	Информация о сроках проведения публичных слушаний	<p>Дата начала публичных слушаний: 31 июля 2025 г.</p> <p>Дата окончания публичных слушаний: не позднее 21 августа 2025 г.</p>
6.	Круг участников публичных слушаний	<p>- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект,</p> <p>- правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства,</p> <p>- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства,</p> <p>- правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект,</p> <p>- в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта.</p>
7.	Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания	<p>Территория муниципального образования:</p> <p>- «Старомихайловское сельское поселение» АМР РТ, в границах территориальной зоны перспективной жилой застройки (Ж1П)</p> 
8.	Место открытия экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	<p>- РФ, РТ, АМР, г. Альметьевск, пр-кт Габдуллы Тукая, д. 9А, 1 этаж, каб.10</p> <p>- РФ, РТ, АМР, Старомихайловское сельское поселение, с. Старая Михайловка, ул. Школьная 43</p>
9.	Дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	7 августа 2025 г.

10.	Сроки проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	с 7 по 8 августа 2025 г., с 11 по 14 августа 2025 г.
11.	Информация о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции (экспозиций),	В рабочие дни недели: с понедельника по четверг с 8.00 до 17.00 (перерыв с 12.00 до 13.30), в пятницу с 8.00 до 12.00
12.	Порядок, сроки и форма внесения участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) предложений и замечаний, касающихся проекта	<p>В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:</p> <p>1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;</p> <p>2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний: РФ, РТ, АМР, г. Альметьевск, пр-кт Габдуллы Тукая, Д. 9А, каб. 10 Б, адрес электронной почты rzio-public@mail.ru;</p> <p>3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.</p> <p>Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, фамилию, имя, отчество представителя, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.</p> <p>Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.</p> <p>Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».</p>
13.	Информация о дате, времени и месте проведения собрания (собраний) участников	14 августа 2025 г., начало в 10.10 часов в здании исполнительного комитета АМР РТ по адресу: РТ, г. Альметьевск, ул. Ленина, д.39, 3 этаж, каб. 325

	публичных слушаний	(большой зал). Подключиться к собранию в дистанционном режиме возможно с использованием Zoom Конференция по ссылке: https://us05web.zoom.us/j/83793369189?pwd=CSIEbAZRdaSNyB5cGm3b51taRuiORO.1
14.	Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему	на сайтах: - Альметьевского муниципального района и города Альметьевска в разделе: «Комитет земельно - имущественных отношений и градостроительной деятельности Альметьевского муниципального района» рубрика «Публичные слушания» (https://almetyevsk.tatarstan.ru/publicnie-slushaniya-4805449.htm); - «Старомихайловское сельское поселение» рубрика «Публичные слушания» https://almetyevsk.tatarstan.ru/infrastruktura-territorii-sp-5213349.htm
15.	Настоящее оповещение опубликовать	на сайтах: - Альметьевского муниципального района и города Альметьевска в разделе: «Комитет земельно - имущественных отношений и градостроительной деятельности Альметьевского муниципального района» рубрика «Публичные слушания» (https://almetyevsk.tatarstan.ru/publicnie-slushaniya-4805449.htm); - «Старомихайловское сельское поселение» рубрика «Публичные слушания» https://almetyevsk.tatarstan.ru/infrastruktura-territorii-sp-5213349.htm - в газете «Альметьевский вестник» на специальных информационных стендах: - Комитета земельно - имущественных отношений и градостроительной деятельности Альметьевского муниципального района, расположенных по адресу: г. Альметьевск, пр-кт Габдуллы Тукая, д. 9А; - с. Старая Михайловка, ул. Школьная 43
16.	Дата размещения оповещения	31 июля 2025 г.

С момента опубликования оповещения участники публичных слушаний считаются оповещенными.

Организатор публичных слушаний,
Председатель комиссии
по подготовке и проведению
публичных слушаний

И.И. Салимгараев

Лист согласования к документу № 6739и от 30.07.2025
Инициатор согласования: Харисова О.И. Заместитель начальника отдела информационного обеспечения и градостроительной деятельности
Согласование инициировано: 29.07.2025 12:02

Лист согласования			Тип согласования: последовательное	
N°	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Украинская Ю.И.		Согласовано 30.07.2025 - 08:55	-
2	Крутов К.С.		 Согласовано 30.07.2025 - 13:41	-
3	Салимгараев И.И.		 Подписано 30.07.2025 - 16:39	-